



Dokumentation der Bewertung

Gewichtung Einzelkriterien

	Bewer- tung	Prüfung
Ökologische Qualität		
Wirkungen auf die globale und lokale Umwelt		
1.1.1 Treibhauspotenzial (GWP)	<input type="text"/> % %
1.1.2 Ozonschichtabbaupotenzial (ODP)	<input type="text"/> % %
1.1.3 Ozonbildungspotenzial (POCP)	<input type="text"/> % %
1.1.4 Versauerungspotenzial (AP)	<input type="text"/> % %
1.1.5 Überdüngungspotenzial (EP)	<input type="text"/> % %
1.1.6 Risiken für die lokale Umwelt	<input type="text"/> % %
1.1.7 Nachhaltige Materialgewinnung / Holz	<input type="text"/> % %
Ressourceninanspruchnahme		
1.2.1 Primärenergiebedarf nicht erneuerbar (PE _{ne})	<input type="text"/> % %
1.2.2 Gesamtprimärenergiebedarf (PE _{ges}) und Anteil erneuerbare Primärenergie (PE _e)	<input type="text"/> % %
1.2.3 Trinkwasserbedarf und Abwasseraufkommen	<input type="text"/> % %
1.2.4 Flächeninanspruchnahme	<input type="text"/> % %
Ökonomische Qualität		
Lebenszykluskosten		
2.1.1 Gebäudebezogene Kosten im Lebenszyklus	<input type="text"/> % %
Wertentwicklung		
2.2.1 Flächeneffizienz	<input type="text"/> % %
2.2.2 Umnutzungsfähigkeit	<input type="text"/> % %
Soziokulturelle und funktionale Qualität		
Gesundheit, Behaglichkeit und Nutzerzufriedenheit		
3.1.1 Thermischer Komfort im Winter	<input type="text"/> % %
3.1.2 Thermischer Komfort im Sommer	<input type="text"/> % %
3.1.3 Innenraumhygiene	<input type="text"/> % %
3.1.4 Akustischer Komfort	<input type="text"/> % %
3.1.5 Visueller Komfort	<input type="text"/> % %
3.1.6 Einflussnahme des Nutzers	<input type="text"/> % %
3.1.7 Aufenthaltsmerkmale im Außenraum	<input type="text"/> % %
3.1.8 Sicherheit	<input type="text"/> % %
Funktionalität		
3.2.1 Barrierefreiheit	<input type="text"/> % %
3.2.2 Zugänglichkeit	<input type="text"/> % %
3.2.3 Fahrradkomfort	<input type="text"/> % %
Sicherung der Gestaltungsqualität		
3.3.1 Gestalterische und städtebauliche Qualität	<input type="text"/> % %
3.3.2 Kunst am Bau	<input type="text"/> % %

Dokumentation der Bewertung






Technische Qualität

Qualität der technischen Ausführung

4.1.1	Schallschutz		% %
4.1.2	Wärme- und Tauwasserschutz		% %
4.1.3	Reinigung und Instandhaltung		% %
4.1.4	Rückbau, Trennung und Verwertung		% %
4.1.5	Flexibilität der Technischen Gebäudeausrüstung		% %
4.1.6	Wartungs- und Bedienfreundlichkeit der Technischen Gebäudeausrüstung		% %
4.1.7	Systemqualität der Technischen Gebäudeausrüstung		% %

Prozessqualität

Qualität der Planung







5.1.1	Projektvorbereitung		% %
5.1.2	Integrale Planung		% %
5.1.3	Komplexität und Optimierung der Planung		% %
5.1.4	Ausschreibung und Vergabe		% %
5.1.5	Voraussetzungen für eine optimale Bewirtschaftung		% %

Qualität der Bauausführung

5.2.1	Baustelle / Bauprozess	<div></div>	% %
5.2.2	Qualitätssicherung der Bauausführung	<div></div>	% %
5.2.3	Systematische Inbetriebnahme	<div></div>	% %

Standortmerkmale

Standortmerkmale

6.1.1	Risiken am Mikrostandort		%	%
6.1.2	Verhältnisse am Mikrostandort		%	%
6.1.3	Image und Zustand von Standort und Quartier		%	%
6.1.4	Verkehrsanbindung		%	%
6.1.5	Nähe zu nutzungsrelevanten Einrichtungen		%	%
6.1.6	Anliegende Medien / Erschließung		%	%

Kommentar zur Prüfung