



| | |
|----------------------|-----------------------------|
| Hauptkriteriengruppe | Ökonomische Qualität |
| Kriteriengruppe | Wertentwicklung |
| Kriterium | Flächeneffizienz |

Bewertung

| Pkt. | Erfüllung | geprüft ✓ |
|------|---|--------------|
| | Der Flächeneffizienzfaktor (NF+TF)/BGF beträgt . Das Gebäude hat eine aus der Labornutzung bedingte doppelte Erschließung: . | |










Kommentar zur Prüfung

| | |
|----------------------|----------------------|
| Hauptkriteriengruppe | Ökonomische Qualität |
| Kriteriengruppe | Wertentwicklung |
| Kriterium | Flächeneffizienz |

Eingereichte Unterlagen

Nachweise

Flächeneffizienz

|  | Dokumentation | Anlage Nr. | vorhanden ✓ |
|---|--|---|----------------|
|  | Berechnung des Flächeneffizienzquotienten (NF+TF)/BGF |  | |
|  | Detaillierte Flächenberechnung nach DIN 277 sowie Übersicht über die Ergebnisse |  | |
|  | ggf. Unterlagen zur Abstimmung mit der Oberfinanzdirektion zur Zuordnung der Nutzflächen |  | |
|  | ggf. Dokumentation der von der DIN 277 abweichenden Flächenzuordnung bei Gebäuden mit nutzungsbedingter doppelter Erschließung (z.B. Tierlabors) |  | |

Kommentar zur Prüfung