

Hauptkriteriengruppe	Soziokulturelle und funktionale Qualität
Kriteriengruppe	Gesundheit, Behaglichkeit und Nutzerzufriedenheit
Kriterium	Sicherheit

Bewertung

Gesamtkriterium

Pkt.	Summe der Bewertungspunkte der Teilkriterien	geprüft ✓
<input type="text"/>	<input type="text"/>	

Teilkriterien

1. Subjektives Sicherheitsempfinden und Schutz vor Übergriffen

Pkt.	Erfüllung	geprüft ✓
<input type="text"/>	<p>1. <u>Arbeits- und Sicherheitsbereiche, Verkehrs- und Hauptwege</u> Alle Arbeitsbereiche sind übersichtlich, gekennzeichnet, einsehbar und gut beleuchtet: <input type="text"/></p> <p>Die Verkehrswege sind übersichtlich, gekennzeichnet, einsehbar und gut beleuchtet: <input type="text"/></p> <p>Sicherheitsbereiche sind gekennzeichnet. <input type="text"/></p> <p>Die Sicherheitsbereiche sind übersichtlich, einsehbar und gut beleuchtet: <input type="text"/></p> <p>Die Hauptwege sind gekennzeichnet. <input type="text"/></p> <p>Die Hauptwege sind übersichtlich, einsehbar und gut beleuchtet: <input type="text"/></p> <p>Die Hauptwege sind <u>nicht</u> übersichtlich, einsehbar und gut beleuchtet: <input type="text"/></p> <p>2. <u>Gesetzliche Mindestanforderungen an den Arbeits- und Gesundheitsschutz</u> Alle gesetzlichen Mindestanforderungen an den Arbeits- und Gesundheitsschutz werden erfüllt. <input type="text"/></p> <p>3. <u>Sicherheitseinrichtungen</u> <u>Alle erforderlichen betrieblichen Sicherheitseinrichtungen</u> sind vorhanden und funktionsfähig. <input type="text"/></p> <p><u>Wesentliche</u> technische Sicherheitseinrichtungen (z.B. betriebliche Sicherheitseinrichtungen, Notfallrufsäulen, Videoüberwachung) sind vorhanden. <input type="text"/></p> <p>Technische Sicherheitseinrichtungen (Notfallrufsäulen, Videoüberwachung) sind vorhanden. <input type="text"/></p>	

Hauptkriteriengruppe	Soziokulturelle und funktionale Qualität
Kriteriengruppe	Gesundheit, Behaglichkeit und Nutzerzufriedenheit
Kriterium	Sicherheit

	<p>4. <u>Notbeleuchtung</u> Notbeleuchtung ist <u>in allen Gefahrenbereichen</u> vorhanden. <input type="checkbox"/></p> <p>Notbeleuchtung der Fluchtwege ist vorhanden: <input type="checkbox"/></p> <p>5. <u>Ansprechpartner</u> Das Gebäude und die Außenanlagen werden auch außerhalb der regulären Arbeitszeiten <u>von jederzeit erreichbaren Ansprechpersonen (Pförtner, Sicherheitsdienst) videoüberwacht</u>. Im Notfall ist so ein schnelles Eingreifen möglich. <input type="checkbox"/></p> <p>Auch außerhalb der regulären Arbeitszeiten sind Ansprechpersonen (Pförtner, Sicherheitsdienst) erreichbar. <input type="checkbox"/></p> <p>6. <u>Notfalleinrichtungen</u> sind gut erkennbar und erreichbar. <input type="checkbox"/></p> <p>7. <u>Frauenparkplätze</u> Frauenparkplätze sind vorhanden, auf kurzen Wegen erreichbar und gut beleuchtet. <input type="checkbox"/></p> <p>Anmerkung: <input type="checkbox"/></p>	
--	--	--

2. Reduktion des Schadensausmaßes im Fall von Schadensereignissen

Pkt.	Erfüllung	geprüft ✓
<input type="checkbox"/>	<p>1. <u>Brand-, Explosions- und Katastrophenschutz</u> Alle gesetzlichen Anforderungen an Brandschutz und Explosionsschutz sowie Katastrophenschutz werden vollständig erfüllt. <input type="checkbox"/></p> <p><u>Nicht</u> alle gesetzlichen Anforderungen an Brandschutz und Explosionsschutz sowie Katastrophenschutz werden vollständig erfüllt. <input type="checkbox"/></p> <p>2. <u>Betriebsanweisungen für RLT-Anlagen</u> Betriebsanweisungen für RLT-Anlagen im Fall belasteter Luft innerhalb des Gebäudes sind vorhanden. <input type="checkbox"/></p> <p>3. <u>Evakuierungs- und Notfallpläne</u> <u>Umfassende</u> Evakuierungs- und Notfallpläne für Schadensfälle und für den Fall belasteter Luft <u>innerhalb und außerhalb</u> des Gebäudes sind vorhanden. <input type="checkbox"/></p> <p><u>Grundlegende</u> Evakuierungs- und Notfallpläne für Schadensfälle und für den Fall belasteter Luft <u>innerhalb</u> des Gebäudes sind vorhanden. <input type="checkbox"/></p> <p>4. <u>Brand- und Explosionsschutzmaßnahmen</u> <u>Umfassende</u> Brand- und Explosionsschutzmaßnahmen sind berücksichtigt. <input type="checkbox"/></p> <p><u>Wesentliche</u> Brand- und Explosionsschutzmaßnahmen sind berücksichtigt. <input type="checkbox"/></p>	



Hauptkriteriengruppe

Soziokulturelle und funktionale Qualität

Kriteriengruppe

Gesundheit, Behaglichkeit und Nutzerzufriedenheit

Kriterium

Sicherheit

5. Vermeidung von Rauchgasen

Baustoffe, die im Brandfall zu ätzenden oder zersetzenden Rauchgasen führen, sind nicht vorhanden. ■

Baustoffe, die im Brandfall zu ätzenden oder zersetzenden Rauchgasen führen, sind durch konstruktive Maßnahmen vor einem Brandfall geschützt. ■

6. Fluchtwege

Die Fluchtwege können auch von Menschen mit körperlichen Einschränkungen (geh-, seh-, hörbehindert) genutzt werden bzw. es existieren für diese Bevölkerungsgruppen nutzbare alternative Rettungswege. ■

Flucht- und Rettungswege sind vorhanden. ■

Anmerkung:

Kommentar zur Prüfung

Hauptkriteriengruppe	Soziokulturelle und funktionale Qualität
Kriteriengruppe	Gesundheit, Behaglichkeit und Nutzerzufriedenheit
Kriterium	Sicherheit

Eingereichte Unterlagen

Nachweise für die Erfüllung folgender Teilkriterien:

1. Subjektives Sicherheitsempfinden und Schutz vor Übergriffen

<input checked="" type="checkbox"/>	Dokumentation	Anlage Nr.	vor- handen ✓
<input type="checkbox"/>	1. Außenraumplan mit Kennzeichnung der Wegführung, Orientierungshilfen, Beleuchtung	<input type="text"/>	
<input type="checkbox"/>	1. Innenraumplan mit Kennzeichnung der Wegführung, Orientierungshilfen, Beleuchtung, Sicherheitsbereiche	<input type="text"/>	
<input type="checkbox"/>	3. Angaben zu Art und Positionierung der technischen Sicherheitseinrichtungen (z.B. Videoüberwachung, Notrufsäulen), Produktdatenblätter, ggf. Schlussrechnungen	<input type="text"/>	
<input type="checkbox"/>	3. Beschreibung der betrieblichen Sicherheitseinrichtungen	<input type="text"/>	
<input type="checkbox"/>	4. Innenraumplanung mit Kennzeichnung der Notbeleuchtung der Fluchtwege bzw. der Gefahrenbereiche, Produktdatenblätter der Notbeleuchtung	<input type="text"/>	
<input type="checkbox"/>	5. Beschreibung des vorhandenen Ansprechpartners mit Angaben zum Umfang / Zeitraum, in dem dieser zur Verfügung steht, ggf. Videoüberwachung, ggf. vertragliche Vereinbarung	<input type="text"/>	
<input type="checkbox"/>	6. Beschreibung der Notfalleinrichtungen	<input type="text"/>	
<input type="checkbox"/>	7. Außenraumplan oder Plan der Garagen mit Kennzeichnung der Frauenparkplätze, ggf. Fotodokumentation	<input type="text"/>	
<input type="checkbox"/>	Sonstiges: <input type="text"/>	<input type="text"/>	

2. Reduktion des Schadensausmaßes im Fall von Schadensereignissen

<input checked="" type="checkbox"/>	Dokumentation	Anlage Nr.	vor- handen ✓
<input type="checkbox"/>	1. Nachweis der Einhaltung der gesetzlichen Brandschutzanforderungen über Brandschutzkonzept/ Brandschutzgutachten sowie Brandschutzpläne	<input type="text"/>	
<input type="checkbox"/>	2. Betriebsanweisungen für RLT-Anlagen im Fall belasteter Luft innerhalb des Gebäudes	<input type="text"/>	
<input type="checkbox"/>	3. Evakuierungs- und Notfallpläne, Evakuierungskonzept	<input type="text"/>	
<input type="checkbox"/>	4. Nachweis der Abstimmung mit örtlicher Katastrophenschutzbehörde über bauliche und betriebliche Vorsorgemaßnahmen bei Notfällen	<input type="text"/>	



Hauptkriteriengruppe

Soziokulturelle und funktionale Qualität

Kriteriengruppe

Gesundheit, Behaglichkeit und Nutzerzufriedenheit

Kriterium

Sicherheit

<input type="checkbox"/>	5. Nachweis von Baustoffen, die frei von Stoffen (wie Halogene) sind, die im Brandfall zu ätzenden oder zersetzenden Rauchgasen führen über entsprechende Auszüge der Leistungsverzeichnisse	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	6. Fluchtkonzept mit Angaben zu alternativen Rettungsmöglichkeiten für Menschen mit körperlichen Einschränkungen	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Sonstiges: <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Kommentar zur Prüfung

--