



Hauptkriteriengruppe	Standortmerkmal
Kriteriengruppe	Standortmerkmale
Kriterium	Quartiersmerkmale

Bewertung

Gesamtkriterium

Pkt.	Summe der Bewertungspunkte der Teilkriterien	geprüft ✓

Teilkriterien

1. Erreichbarkeit des nächstgelegenen Haupt- / Fernbahnhofs

Pkt.	Erfüllung	geprüft ✓
	<p>Der nächstgelegene Haupt-/ Fernbahnhof ist in min vom Gebäudestandort aus zu erreichen.</p> <p>Es bestehen Zugverbindungen pro Fahrtziel mind. im 2-Stundentakt für Fernzüge und im Stundentakt für Regionalzüge:</p> <p>Anmerkung:</p>	

2. Erreichbarkeit der nächstgelegenen Haltestellen des Öffentlichen Personennahverkehrs ÖPNV (Bus, S-Bahn, Tram etc.)

Pkt.	Erfüllung	geprüft ✓
	<p>Die nächstgelegene Haltestelle des Öffentlichen Personennahverkehrs ÖPNV ist in min vom Gebäudestandort aus zu erreichen.</p> <p>Der Standort des Gebäudes liegt in Umfeld.</p> <p>Es bestehen Verbindungen mind. zweimal pro Stunde:</p> <p>Anmerkung:</p>	

Hauptkriteriengruppe	Standortmerkmal
Kriteriengruppe	Standortmerkmale
Kriterium	Quartiersmerkmale

3. Radwege

Pkt.	Erfüllung	geprüft ✓
	<p>Der Standort ist an ein ausgebautes Fuß- und Radwegenetz angeschlossen: <input type="checkbox"/></p> <p>ODER:</p> <p>Der Standort ist an ein ausgebautes Fußwegenetz angeschlossen, ausgebaute Radwege sind (noch) nicht vorhanden, jedoch seitens der Kommune in Planung (Beschlussfassung liegt vor): <input type="checkbox"/></p> <p>ODER:</p> <p>Der Standort ist zu Fuß und mit dem Fahrrad durchschnittlich gut erreichbar: <input type="checkbox"/></p> <p>ODER:</p> <p>Die Erreichbarkeit des Standortes ist für Fußgänger und/oder Radfahrer nahezu unmöglich bzw. unzumutbar (z.B. Industriegebiet, Autobahnraststätte etc.): <input type="checkbox"/></p> <p>Anmerkung:</p> <p><input type="checkbox"/></p>	

Kommentar zur Prüfung

Hauptkriteriengruppe	Standortmerkmal
Kriteriengruppe	Standortmerkmale
Kriterium	Quartiersmerkmale

Eingereichte Unterlagen

Nachweise für die Erfüllung folgender Teilkriterien:

1. Erreichbarkeit des nächstgelegenen Haupt- / Fernbahnhofs

<input checked="" type="checkbox"/>	Dokumentation	Anlage Nr.	vor- handen ✓
<input type="checkbox"/>	Angabe der Entfernung des Gebäudes zum Haupt- / Fernbahnhof mit Auszug aus der Stadtkarte	<input type="text"/>	
<input type="checkbox"/>	Auszug aus den Fahrplänen	<input type="text"/>	
<input type="checkbox"/>	Sonstiges: <input type="text"/>	<input type="text"/>	

2. Erreichbarkeit der nächstgelegenen Haltestellen des Öffentlichen Personennahverkehrs ÖPNV (Bus, S-Bahn, Tram etc.)

<input checked="" type="checkbox"/>	Dokumentation	Anlage Nr.	vor- handen ✓
<input type="checkbox"/>	Auflistung der Entfernungen des Gebäudes zu den vorhandenen ÖPNV-Haltestellen mit Auszug aus der Stadtkarte, aus der die Haltestellen ersichtlich sind	<input type="text"/>	
<input type="checkbox"/>	Auszug aus den Fahrplänen	<input type="text"/>	
<input type="checkbox"/>	Sonstiges: <input type="text"/>	<input type="text"/>	

3. Radwege

<input checked="" type="checkbox"/>	Dokumentation	Anlage Nr.	vor- handen ✓
<input type="checkbox"/>	Fachliche und begründete Einschätzung der Qualität des ausgebauten Fuß- und Radwegenetzes	<input type="text"/>	
<input type="checkbox"/>	Sonstiges: <input type="text"/>	<input type="text"/>	

Kommentar zur Prüfung