

Projekt: Projektbezeichnung

Bewertungssystem Nachhaltiges Bauen (BNB)
Systemvariante Unterrichtsgebäude, Modul Neubau (BNB_UN) - Version 2017

Nachhaltigkeitskriterien	maximale Punktzahl	Gewichtung Gesamtbewertung	Punktzahl	Eingereichte Endbewertung		Bemerkung Konformitätsprüfung	Bearbeiter
			Zielvereinbarung	Anwender	Konformitätsprüfung	Prüfung vom: 13.11.2017	

Gesamterfüllungsgrad	0,0%	0,0%	0,0%
----------------------	------	------	------

Ökologische Qualität 22,5% 0,0% 0,0% 0,0%

Wirkungen auf die globale und lokale Umwelt							
1.1.1	Treibhauspotenzial (GWP)	100	3,75%	0	0		
1.1.2	Ozonschichtabbau­potenzial (ODP)	100	1,25%	0	0		
1.1.3	Ozonbildungspotenzial (POCP)	100	1,25%	0	0		
1.1.4	Versauerungspotenzial (AP)	100	1,25%	0	0		
1.1.5	Überdüngungspotenzial (EP)	100	1,25%	0	0		
1.1.6	Risiken für die lokale Umwelt	100	3,75%	0	0		
1.1.7	Nachhaltige Materialgewinnung / Biodiversität	100	1,25%	0	0		
Ressourceninanspruchnahme							
1.2.1	Primärenergiebedarf	100	3,75%	0	0		
1.2.3	Trinkwasserbedarf und Abwasseraufkommen	100	2,50%	0	0		
1.2.4	Flächeninanspruchnahme	100	2,50%	0	0		

Ökonomische Qualität 22,5% 0,0% 0,0% 0,0%

Lebenszykluskosten							
2.1.1	Gebäudebezogene Kosten im Lebenszyklus	100	13,50%	0	0		
Wertentwicklung							
2.2.2	Anpassungsfähigkeit	100	9,00%	0	0		

Soziokulturelle und funktionale Qualität 22,5% 0,0% 0,0% 0,0%

Gesundheit, Behaglichkeit und Nutzerzufriedenheit							
3.1.1	Thermischer Komfort	100	2,50%	0	0		
3.1.3	Innenraumluft­hygiene	100	2,50%	0	0		
3.1.4	Akustischer Komfort	100	1,67%	0	0		
3.1.5	Visueller Komfort	100	1,67%	0	0		
3.1.6	Einflussnahemöglichkeiten durch Nutzer	100	1,67%	0	0		
3.1.7	Aufenthaltsmerkmale im Außenraum	100	1,67%	0	0		
3.1.8	Sicherheit	100	0,83%	0	0		
Funktionalität							
3.2.1	Barrierefreiheit	100	1,67%	0	0		
3.2.4	Zugänglichkeit	100	1,67%	0	0		
3.2.5	Mobilitätsinfrastruktur	100	0,83%	0	0		
Sicherung der Gestaltungsqualität							
3.3.1	Gestalterische und städtebauliche Qualität	100	2,50%	0	0		
3.3.2	Kunst am Bau	100	0,83%	0	0		

Technische Qualität 22,5% 0,0% 0,0% 0,0%

technische Ausführung							
4.1.1	Schallschutz	100	4,50%	0	0		
4.1.2	Wärme- und Tauwasserschutz	100	4,50%	0	0		
4.1.3	Reinigungs- und Instandhaltungsfreundlichkeit	100	4,50%	0	0		
4.1.4	Rückbau, Trennung und Verwertung	100	4,50%	0	0		
4.1.5	Widerstandsfähigkeit gegen Naturgefahren	100	2,25%	0	0		
4.1.6	Bedienungs- und Instandhaltungsfreundlichkeit der TGA	100	2,25%	0	0		

Prozessqualität 10,0% 0,0% 0,0% 0,0%

Planung							
5.1.1	Projektvorbereitung	100	1,43%	0	0		
5.1.2	Integrale Planung	100	1,43%	0	0		
5.1.3	Komplexität und Optimierung der Planung	100	1,43%	0	0		
5.1.4	Ausschreibung und Vergabe	100	0,95%	0	0		
5.1.5	Voraussetzungen für eine optimale Bewirtschaftung	100	0,95%	0	0		
Bauausführung							
5.2.1	Baustelle / Bauprozess	100	0,95%	0	0		
5.2.2	Qualitätssicherung der Bauausführung	100	1,43%	0	0		
5.2.3	Systematische Inbetriebnahme	100	1,43%	0	0		

Standortmerkmale 100,0% 0,0% 0,0% 0,0%

Standortmerkmale							
6.1.1	Risiken am Mikrostandort	100	15,38%	0	0		
6.1.2	Verhältnisse am Mikrostandort	100	15,38%	0	0		
6.1.3	Quartiersmerkmale	100	15,38%	0	0		
6.1.4	Verkehrsanbindung	100	23,08%	0	0		
6.1.5	Nähe zu nutzungsrelevanten Einrichtungen	100	15,38%	0	0		
6.1.6	Anliegende Medien / Erschließung	100	15,38%	0	0		